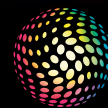


# TRILUX Services – Financiering

Wilt u weten welke financieringsvorm voor u de meest passende is?



**TRILUX**  
NIEUW LICHT.





## Financiering

Met verlichting kan er eenvoudig en snel bespaard worden op het energieverbruik in uw gebouw. Vervanging van oude armaturen door nieuwe en energie-efficiënte verlichtinginstallatie levert al gauw een besparing op tussen de 40 en -70%. Als deze nieuwe armaturen ook nog in de bestaande plafonds worden geplaatst is deze maatregel de eenvoudigste en snelste manier om uw energiekosten te besparen.

- **Besparing van 40-70% op uw elektriciteitskosten**
- **De snelste en gemakkelijkste vorm van energiebesparing**
- **Betere prestaties door een hoger lichtcomfort**

Vernieuwing van de verlichtinginstallatie bespaart dus kosten, maar zijn er ook mogelijkheden voor financiering?

**Ja zeker**, TRILUX biedt verschillende vormen van financiering voor een verlichtinginstallatie. Hierbij onderscheiden wij 2 verschillende hoofdvormen:

**Product of Project Financiering**

**Energiebesparing management  
inclusief financiering**



## Voor elke verlichtinginstallatie de juiste oplossing

Hiernaast zijn deze hiervoor genoemde hoofdvormen in 4 voorbeelden uitgewerkt waarbij A en B typische Product en Project financiering betreffen. De varianten C en D behoren tot de groep Energiebesparing management inclusief financiering.

- A. Financiering van een specifiek (led) armatuur.** De aanschaf van bepaalde energie-efficiënte TRILUX armaturen kan door ons worden gefinancierd. Voorbeeld hier is een speciaal armatuur voor renovatie van parkeergarages. Vanuit de energiebesparing wordt de nieuwe installatie betaald.
- B. Financiering van een complete installatie.** Uw nieuwe verlichtinginstallatie wordt door TRILUX in gebruik gesteld zonder dat er een eigen investering nodig is. De financiering zelf wordt in maandelijkse termijnen over een periode van 4 of 5 jaar uit de besparing terugbetaald.
- C. Bespaargarantie.** Op basis van een besparingonderzoek worden de mogelijkheden van energiebesparing van de verlichting voor u in kaart gebracht. Op grond hiervan wordt een optimale nieuwe verlichtinginstallatie aangeboden inclusief de garantie van te realiseren besparing. TRILUX zorgt vervolgens dat de besparing ook wordt gerealiseerd en zorgt voor het onderhoud. Terugbetaling van de financiering uit de gerealiseerde kostenbesparing. Eventuele extra besparingen komen direct ten gunste van de opdrachtgever.
- D. Integraal advies.** Bij deze, meest omvattende vorm van energiemangement wordt in het besparingsonderzoek niet alleen de nieuwe verlichtinginstallatie bekeken maar wordt een totaalscan van uw energieverbruik uitgevoerd. Alle mogelijke maatregelen zoals dubbel glas, dakisolatie, warmtepompen, zonnepanelen en verlichting worden hierbij op hun besparingpotentieel onderzocht. Ook bij deze vorm zorgt de primaire contractant (Esco) voor financiering, installatie en nazorg (inclusief garantie voor de feitelijke besparing). Voor de verlichtinginstallatie wordt deze verantwoordelijkheid vervolgens ingevuld door TRILUX en haar partners. Voor de overige installaties door de desbetreffende leveranciers /partners. Deze vorm van energiebesparing door middel van een totaaloplossing is ideaal voor eigenaren die hun gebouw beter verhuurbaar willen maken en dus naar een hoger energielabel willen migreren (b.v. van een F label naar een B of zelfs een A).

### Samenvatting

- A. Armatuur financiering – type gebonden, uniforme installatie
- B. Installatie financiering – meerdere armatuur typen (led en conventioneel), totale gebouwverlichting (energielabel sprong)
- C. Bespaargarantie - volledige "ontzorging" voor de opdrachtgever
- D. Totaal energiescan en financiering - gebouw opwaardering, grote energiebesparing en hoge labelsprong



## Uw voordelen op een rij

### Uw voordelen op een rij:

- Geen investering vooraf noodzakelijk (geen druk op uw budget)
- Balans neutraal, geen beslag op liquiditeit
- Geen aanvullende zekerheden
- Betaling vanuit de energiebesparing (operationele kosten)
- Na aflossing financiering wordt besparing verdienen!
- EIA aftrekmogelijkheden van toepassing\*
- Volledige "ontzorging", ook voor complexe renovatie / bespaarprojecten
- Voor de gebouweigenaar en gebruiker een duurzamer gebouw
- Betere verhuurbaarheid van het onroerend goed door hoger energielabel
- Lager energieverbruik en CO<sub>2</sub> uitstoot
- Extra mogelijkheid realisatie van uw MVO doelstellingen (Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen)

### Wilt u weten welke financieringsvorm voor u de meest passende is?

Neem contact op met een medewerker van TRILUX Financiering services en/of maak een afspraak voor een persoonlijke toelichting. Zij informeren u hoe de financiering van uw verlichtingproject het best kan worden ingevuld.

NB. Voor alle vormen van financiering geldt een minimum opdrachtwaarde, een kredietwaardigheid onderzoek en formele acceptatie van de opdrachtgever door de financier. TRILUX werkt bij deze financieringsvormen samen met een aantal gespecialiseerde partners. TRILUX is een van de grootste verlichtingsfabrikanten van Europa en levert al 100 jaar hoogwaardige professionele verlichtingoplossingen. Op de meeste verlichtingsproducten is tevens een garantietermijn van 5 jaar van toepassing (geregistreerde garantie).

### Vele bedrijven en organisaties gebruiken al jarenlang TRILUX producten o.a:

ABN AMRO, Achmea, AFAS stadion AZ, AKZO Nobel, Albert Heijn, Albert Schweitzer Zkh., Bart Smit, Beeld en Geluid, BP, Centrale Post, Cinemec, De Rotterdam, Deltion College, Euroborg stadion FC Groningen, Galgenwaard stadion FC Utrecht, Gelre Zkh., HEMA, ING, Hogeschool Inholland, Hogeschool Utrecht, Karwei, KPN, Kromhoutkazerne, Martini Ziekenhuis, McDonalds, Mercedes-Benz, Ministerie van Financiën, Ministerie van Justitie en Binnenlandse Zaken, Nationale Nederlanden, Opel, Orbis Medisch Centrum, Rabobank, RDW, Renault, Rijksuniversiteit Groningen, Rotterdam Airport, Scapino, Schiphol, Shell, Stadskantoor Utrecht, Univé, UPS, VW, Audi en nog vele anderen.

TRILUX, een financieel sterke en innovatieve partner voor al uw energiebesparing projecten.



\*Afhankelijk van de financieringsvorm. Ook organisatie die geen vennootschapbelasting verschuldigd zijn kunnen voor deze regeling in aanmerking komen (Stichtingen, Coöperatieve Verenigingen end.).

## Type A en B – Financiering van een complete installatie of een specifiek (led) armatuur TRILUX

Het betreft hier een standaard voorbeeld voor een complete verlichtingsinstallatie

- Investering: € 150.000,- (armaturen inclusief installatie)
- Aanbetaling: 0 %
- Te financieren: € 150.000,-
- Looptijd: 36, 48 of 60 maanden

### Rekenvoorbeeld complete verlichtinginstallatie of specifiek (led) armatuur

<b>Investering</b>	€ 150.000,-		
<b>Aanbetaling 10 %</b>	€ 15.000,-		
<b>Te financieren</b>	€ 135.000,-		
<b>Looptijd</b>	36 maanden	48 maanden	60 maanden
<b>Maandtermijn</b>	€ 3.705,-	€ 2.856,-	€ 2.358,-
<b>Rentevoet (jaar)</b>	4,43 %	4,54 %	4,78 %

Aan het eind van de financiering heeft u een 3-tal opties:

1. Het mogelijk verlengen van de financieringsperiode; of
2. Het terugleveren van de objecten; of
3. Het kopen van de objecten tegen een vooraf overeengekomen waarde.

Disclaimer:

- Alle vermelde bedragen zijn excl. BTW
- Aanbieding is onder voorbehoud van kredietgoedkeuring
- Prijs, rente en bedragen kunnen aangepast worden zonder voorafgaande melding.

## Type C en D – Bespaargarantie en Integraal Advies Energiebesparing TRILUX

Als eigenaar of exploitant van gebouwen wordt u geconfronteerd met een toenemende vraag naar comfort maar ook met stijgende energieprijzen. Daarmee drukt energie een steeds zwaarder stempel op uw exploitatiebudget.

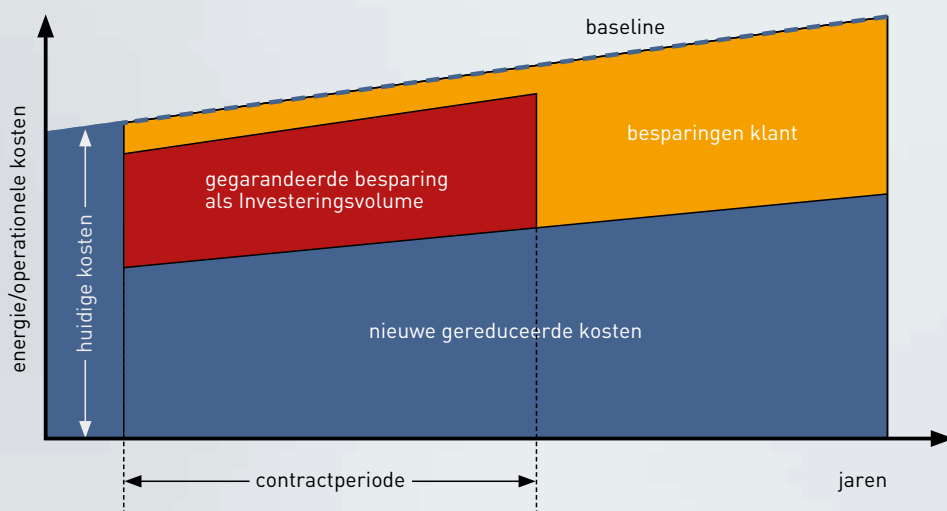
EscoplanTM heeft diepgaande ervaring met het verlagen van uw jaarlijkse exploitatiekosten. Wij zorgen niet alleen voor een gegarandeerde energiebesparing maar

kunnen ook nog (een deel van) de benodigde investering voor u financieren. Zo kunnen uw jaarlijkse exploitatiekosten voor energie en hieraan gerelateerde onderhoudskosten mogelijk al direct lager worden. Financiering is mogelijk na kredietacceptatie.

Na de contractperiode (in overleg vast te stellen) worden uw jaarlijkse exploitatiekosten aanzienlijk lager.

Uiteraard denken wij ook aan het comfort. Wij zorgen voor een beter lichtniveau, indien gewenst voor koeling en/of een lager CO<sub>2</sub>-gehalte in uw gebouwen.

In onderstaande voorbeeld is te zien dat in eerste instantie de jaarlijkse exploitatiekosten met 5% dalen en na een contractperiode van 10 jaar met de helft afnemen.



Energiebesparing wordt pas structureel indien de Trias Energetica wordt toegepast. De Trias Energetica gaat uit van 3 stappen:

1. Reductie van de energiebehoefte door energiebesparing;
2. Zoveel mogelijk opwekken van de energiebehoefte met behulp van duurzame middelen;
3. De resterende energiebehoefte opwekken met een hoog rendement.



## Werkwijze Energiebesparing Management

Door middel van een Quickscan worden door EscoplanTM de mogelijke energiebesparende en duurzame maatregelen in kaart gebracht. In overleg wordt het meest interessante pakket van energiebesparende maatregelen samengesteld.

De maatregelen die onderzocht worden zijn met name gericht op de gebouwschil (isolatie en HR++glas), energiezuinige verlichting en een duurzame opwekking van warmte en koude.

Indien de resultaten van de Quickscan voldoen aan uw verwachtingen wordt voor het vervolgtraject een Intentieverklaring opgesteld. In het vervolgtraject worden o.a. het ontwerp, de engineering, het besparingspotentieel en de wijze van samenwerking nader uitgewerkt.

Als het vervolgtraject de beoogde resultaten heeft opgeleverd wordt de samenwerking geformaliseerd in een contract. Belangrijk hierbij is de overeen te komen contractperiode. In het contract worden verder de definitieve investeringen – benodigd voor de verwachte besparingen- gedefinieerd. Ook wordt de energielabel sprong (de verbetering van het gebouwlablel) vastgelegd.

Na ondertekening van het contract start de eigenlijke bouwfase. Eerst wordt de nul-situatie in kaart gebracht. Daarna worden alle besparende maatregelen, conform de gemaakte afspraken, geïmplementeerd. EscoplanTM bewaakt het gehele proces tijdens de bouwfase. Tijdens de oplevering wordt de gerealiseerde prestatie vastgelegd.

Na oplevering van het project vindt gedurende de contractperiode monitoring van de installatie plaats teneinde de prestaties te borgen.

### Besparingsgarantie of Integraal advies

- **Bespaargarantie**

Indien u kiest voor Bespaargarantie dan wordt tijdens de Quickscan alleen de besparing door toepassing van energiezuinige verlichting in kaart gebracht.

- **Integraal Advies Energiebesparing**

Bij het integraal advies worden alle eerder genoemde maatregelen (energiezuinige verlichting + gebouwschil aanpassing en de duurzame opwekking van warmte en koude) door de Quickscan in kaart gebracht.





## Aanvragen Financiering

Graag komen wij in gesprek om uw wensen en mogelijkheden ten aanzien van de financiering te bespreken. Wij kunnen dan gezamenlijk bepalen welke vorm van financiering voor u de meeste voordelen oplevert. Wij kunnen u dan tevens opgeven welke informatie nodig is om een volledige financieringsaanvraag in behandeling te nemen.

### Afspraak maken?

Neem voor meer informatie over onze financieringsvormen contact op met één van de TRILUX lichtadviseurs of stuur een e-mail naar [financiering@trilux.nl](mailto:financiering@trilux.nl)

**Helpdesk +31 (0) 33.4 55 77 10**

**TRILUX C.V.**

Hardwareweg 5

NL-3821 BL Amersfoort

Tel. +31 (0) 33.4 55 77 10

Fax +31 (0) 33.4 56 41 40

info@trilux.nl - www.trilux.nl

**QR-Code**

Installeer een software die QR-codes kan lezen (bijv. i-nigma) op uw apparaat (smartphone of pc). Scan de mobiele streepjescode met de camera van uw apparaat door de camera zo'n 10 tot 15 cm boven de streepjescode te houden. De software detecteert de code automatisch en maakt een verbinding met de website waarnaar de streepjescode verwijst.

Alle technische gegevens alsook de gewichten en afmetingen zijn zorgvuldig bepaald. Vergissingen voorbehouden. Wijzigingen ten behoeve van de vooruitgang voorbehouden. Sommige armaturen zijn afgebeeld met toebehoren dat afzonderlijk besteld dient te worden. Op de interieurfoto's kunnen de armaturen voorzien zijn van speciale uitrusting.

Deze brochure is gedrukt op milieuvriendelijk PEFC-gecertificeerd papier.

